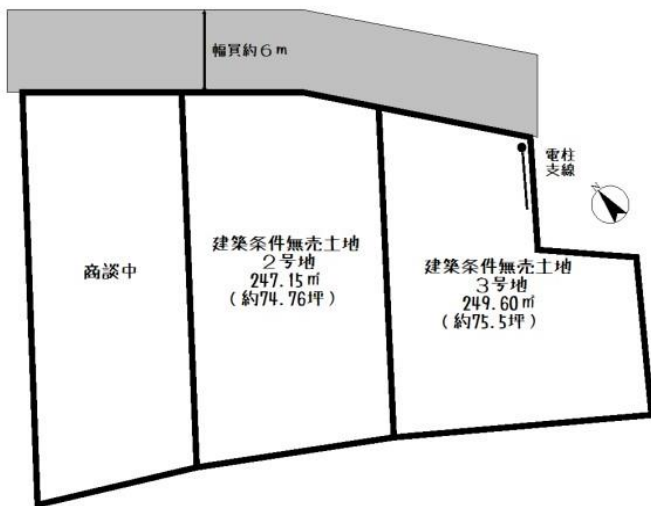


東海道本線

守山駅

バス23分
「石田」停
徒歩約5分

- ◆静かで落ち着いた住環境
- ◆土地面積約75.5坪
- ◆前面道路幅員約6m
- ◆建築条件無し



【周辺環境】

- ・ラ・ムー守山店800m (徒歩約10分)
- ・セブンイレブン守山石田町店：960m (徒歩約13分)

土地			
価格	1,980万円		
面積	249.6㎡(75.5坪)		
名称	守山市石田町売土地3号地		
所在地	滋賀県守山市石田町		
交通	東海道本線 守山駅 バス23分石田降車 徒歩5分		
面積基準	公簿	私道面積	
坪単価	26.2万円	私道持分	
地目	畑	セットバック	
土地権利	所有権		
土地現況	更地		
接道状況	一方 公道 北東 6.0m		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他	開発許可番号：守山市指令第920号		
学校	玉津小学校 1050m 守山中学校 700m		
引渡時期	相談	建築条件	なし
取引態様	売主		
設備	ガス：都市ガス、水道：公営水道、汚水：公共下水、雑排水：公共下水、平坦地、閑静な住宅地、土地広さ：50坪以上、前道6m以上、駅まで平坦、日当たり良好、電気、周辺交通量少なめ、建築条件なし		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・水道加入金 (83,660円) ・受益者負担金 (約40,000円) ・ブロックフェンス工事費55万円 ・電気引込ポール別途要 		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店
TEL. **077-596-5800**

センチュリー21加盟店 株式会社Real
〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

- 滋賀県知事(3)第3283号
- FAX. 077-596-5809
- URL: <https://www.realshiga.jp/>
- Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

