

東海道本線

野洲駅

バス13分
「北比江」停
徒歩約5分

- ◆建築条件無し
- ◆閑静な住宅地
- ◆残2棟
- ◆2面道路
- ◆日当り・通風良好



【周辺環境】

- ・あやめ保育所約380m (徒歩約5m)
- ・セブンイレブン野洲中主店約780m (徒歩約10分)
- ・フレンドマート野洲中主店約870m (徒歩約11分)
- ・ザ・ビッグエクストラ野洲店約1100m (徒歩約13分)

土地			
価格	980万円		
面積	190.76㎡(57.7坪)		
名称	野洲市北比江売土地2号地		
所在地	滋賀県野洲市北比江		
交通	東海道本線 野洲駅 バス13分北比江降車 徒歩5分		
面積基準	公簿	私道面積	
坪単価	17.0万円	私道持分	
地目	宅地	セットバック	
土地権利	所有権		
土地現況	上物解体中(更地渡し)		
接道状況	二方 公道 南東 幅員4.0m 接面10.32m		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	70%	容積率	200%
地域地区			
学校	中主小学校 1360m 中主中学校 2020m		
引渡時期	相談	建築条件	なし
取引態様	売主		
設備	水道：公営水道引込可、汚水：公共下水接続可、雑排水：公共下水接続可、平坦地、整形地、閑静な住宅地、日当り良好、周辺交通量少なめ、建築条件なし		
備考	ブロックフェンス代別途要 水道加入金別途要		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

Real

センチュリー21 株式会社 Real草津店

TEL. 077-596-5800

センチュリー21加盟店 株式会社Real

〒5250027 滋賀県草津市野村1丁目18番10号1F

■滋賀県知事(3)第3283号

■FAX. 077-596-5809

■URL: <https://www.realshiga.jp/>

■Email: info@realshiga.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

